

Tomtefester Ihlebæk snytt av kommunen

Får tilbakebetalt flere tusen kroner

Guttorm Ihlebæk susset på at kommunen krevde inn forhøyet tomteleie bakover i tid. Nå får han tilbakebetalt nærmere 10.000 kroner.

ARNE BØRRESEN
arne@f-b.no

- Det er ikke mer enn rett og rimelig. Å betale en avgiftsøkning i mange måneder før kravet kommer, hører ingensteds hjemme, sier den pensjonerte musikeren i klartekst.

Ble avkrevd avgift for ni måneder

Det var 14. september i fjor Guttorm Ihlebæk og kona Eli fikk beskjed fra Fredrikstad kommune om at leien av tomten i Sigerstadveien på Kongssten hadde gått opp fra 2.326 til 13.165 kroner året med virkning fra 1. januar 2022.

De fikk samtidig varsel om at hele beløpet skulle betales inn ved det fjerde og siste forfallet på de kommunale regningene senere samme år.

Ekteparet Ihlebæk reagerte på praksisen og tok kontakt med kommunen både muntlig og skriftlig - men fikk intet gehør.

Men etter at Fredriksstad Blad omtalte Ihlebæks kamp mot kommunen for kort tid siden, så begynte ting å skje.

Torsdag denne uken fikk ekteparet et brev fra avdelingsingeniør Abdulmajid Kewan Dlawar som skriver:

«I denne forbindelse har Fredrikstad kommune blitt gjort oppmerksom på at det ikke kan tas betalt for perioden før et slik varsel er sendt ut».

Og: «Vi takker for hvordan det har blitt rettet fokus på dette». Videre forsikrer Dlewar at tomtefesteavgiften fra 1. januar til 14. september vil bli tilbakebetalt.

Skandaløst

Ihlebak: - Men er det ikke en skandale at kommunens forvaltning ikke kan anvende tomtefesteloven riktig? I sitt forrige brev brukte de paragraf 14 om panterett om saken. Og brevet inneholder ingen beklagelser, så vidt vi kan se.

Han tilføyer: - Vi kommer til å skrive et brev til kommunen der vi vil etterlyse en unnskyldning og kreve at vårt tilgodehavende



Eli og Guttorm Ihlebæk syntes kommunen gikk over streken da den krevde inn forhøyet tomtefesteleie for nærmere 10.000 kroner ni måneder bakover i tid. Nå vil også flere titalls andre huseiere få penger etterbetalt. FOTO: GEIR A. CARLSSON



Eli og Guttorm Ihlebæk syntes kommunen gikk over streken da den krevde inn forhøyet tomtefesteleie for nærmere 10.000 kroner ni måneder bakover i tid. GEIR A. CARLSSON

FÅR TILBAKEBETALT FLERE TUSEN

Hvor mange andre gjelder dette?

- Er det ikke en skandale at kommunens forvaltning ikke kan anvende tomtefesteloven riktig? Guttorm Ihlebæk er spent på hvor mange andre som kan vente seg et beløp inn på kontoen. **SIDE 18**



Seks russ innlagt på sykehus



Politikere uten spørsmål



Drama endte med EM-sølv

VELKOMMEN VÅRS! ❄️

Lynrask levering av REX markiser og plissé/duette!

REX
MARKISER
NORSKPRODUSERT
KVALITET

• Dukskift • Service på markiser • Flere serviceteam i Østfold

GRATIS BEFARING!

Vidar tlf. 454 70 454
- din monter med lokalkunnskap

www.rhj.no

RHJ AS
Kalesjer og REX markiser